



## PLOT – THE HELLINIKON EXPERIENCE PARK

**PRICE:** 8.000.000 €

**REF Nr:** 04182525

**CAPITAL PROPERTIES**  
28-30, Gr. Lampraki str.  
16674, Glyfada  
Athens, Greece

**Phone:** +30 210 8900830

**Email:** [info@capitalproperties.eu](mailto:info@capitalproperties.eu)



## PLOT – The Hellinikon Experience Park

Το οικόπεδο βρίσκεται σε εξαιρετική τοποθεσία, μόλις 15 λεπτά μακριά από την θάλασσα, 5 λεπτά από το The Hellinikon Experience Park και μόλις 2 λεπτά από το μετρό του Ελληνικού, στην λεωφόρο Βούλιαγμενης. Το οικόπεδο έχει έκταση 2525 τετραγωνικά μέτρα και είναι δομήσιμο, με δυνατότητα ανέγερσης περίπου 3000 τετραγωνικών μέτρων. Η έκταση προσφέρει πολλές ευκαιρίες για την κατασκευή συγκροτήματος κατοικιών, με πολυτελείς παροχές και ανέσεις. Το Ελληνικό είναι μια περιοχή με υψηλή ζήτηση για ακίνητα και αποτελεί ένα από τα πιο πολυσύχναστα και ανεπτυγμένα μέρη της Αθήνας. Η κοντινή απόσταση από τη θάλασσα και το πάρκο, καθώς και η ευκολία πρόσβασης στο μετρό, προσθέτουν ακόμα περισσότερη αξία σε αυτό το οικόπεδο.

**Plot area:** 2.525 m<sup>2</sup>

**Energy Performance Certificate:** N/A



