



## УЕДИНЕННАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ В ПРЕСТИЖНОМ АНКЛАВЕ РИВЬЕРЫ

**ЦЕНА:** 2.000.000 €

**Номер ссылки:** 5-50

**CAPITAL PROPERTIES**

28-30, Gr. Lampraki str.  
16674, Glyfada  
Athens, Greece

**Phone:** +30 210 8900830

**Email:** [info@capitalproperties.eu](mailto:info@capitalproperties.eu)



## Уединенная резиденция в престижном анклав Ривьеры

Эта элегантная трехуровневая резиденция площадью 350 кв.м. предлагает уединение, пространство и изысканный комфорт в одном из самых выдающихся районов Афин - Гольф Глифада. В доме две просторные гостиные, две полностью оборудованные кухни, четыре спальни и три ванные комнаты, продуманные до мелочей. Частный бассейн площадью 40 кв.м. и веранда с джакузи дополняют впечатление от дома, создавая обстановку, предназначенную как для отдыха, так и для развлечений. Highlights | Почему именно эта недвижимость

- Премиальное местоположение Glyfada Golf - самого престижного жилого анклава Глифады.
- Полностью меблированная и полностью оборудованная "под ключ" резиденция, обеспечивающая истинно элитный уровень жизни с первого дня.

**Площадь застройки:** 350 m<sup>2</sup>

**Уровни:** 3

**Спальни:** 4

**Ванные комнаты:** 3

**Построен:** 2004

**Отремонтирован:** 2024

**Сертификат энергоэффективности:** C

- Система кондиционирования
- Сигнализация
- Бойлер
- Электроприборы
- Электроуправляемые ставни
- Лифт
- Энергетическая автономия
- Пожарная сигнализация
- Камин
- Меблированно
- Отдельностоящее строение
- Отдельный вход
- Внутренний лифт
- Внутренние лестницы
- Джакузи
- Объект недвижимости премиум класса
- Вид на горы
- Рядом с парком
- Рядом с площадью
- Рядом со школой
- Ночной тариф
- Парковка
- Проживание с домашними животными
- Игровая комната/Зона досуга
- Частный сад
- Частный дом
- Частный бассейн
- После реновации
- Дверь безопасности
- Спутниковое телевидение
- Прибрежный район
- Шумоизоляция
- Кладовая
- Навесы
- Терраса
- Теплоизоляция
- Вилла
- Защитные сетки на окнах





