



УЮТНАЯ И СВЕТЛАЯ КВАРТИРА В ЭЛИТНОМ НОВОСТРОЕ (D) – КАЛЛИФЕА, АФИНЫ

ЦЕНА: 395.000 €

Номер ссылки: 10001-АКА

CAPITAL PROPERTIES

28-30, Gr. Lampraki str.
16674, Glyfada
Athens, Greece

Phone: +30 210 8900830

Email: info@capitalproperties.eu



УЮТНАЯ И СВЕТЛАЯ КВАРТИРА В ЭЛИТНОМ НОВОСТРОЕ (D) – КАЛЛИФЕА, АФИНЫ

Новые поэтажные квартиры будут находиться в центре южного района Афин Каллифеа. Это современный, оживленный район города с хорошо развитой инфраструктурой: здесь находится множество школ и детских садов, парки и скверы, детские и игровые площадки, множество магазинов и супермаркетов, кафе и ресторанов. Район находится как в близости к морю, так и не составит труда добраться отсюда до центра города. Это многонациональный район с хорошей репутацией, где мирно проживают люди разных национальностей. Он является местом соединения различных культур. Это очень уютный и чистый район, имеющий свою неповторимость и атмосферу. Данный новострой будет находиться в центре Каллифеи на небольшом расстоянии от береговой линии. Дом будет состоять из нескольких поэтажных квартир, площадь каждой из которой составит 110 кв.м. При проектировании и строительстве дома внимание акцентируется на его элегантности, функциональности и качествах. Здесь будут использованы и применены технологии последнего поколения, что будет выгодно отличать данную недвижимость по аспекту эргономичности. Все выполняемые известной строительной компанией работы проводятся с соблюдением всех установленных законом норм и требований, что подтверждает техническая документация. В каждой квартире будет располагаться просторная гостиная комната, обеденная зона и зона для отдыха, кухня, гостевая туалетная комната, 3 спальных комнаты и 1 ванная. Большие балконы (36 кв.м.) создадут дополнительное пространство, большая часть которого может быть использована как лаундж зона, позволяющая любоваться округой и видами на море с верхних этажей здания. К каждой квартире относится кладовое помещение на уровне -1 этаже. В доме предусмотрена возможность подземной и наземной парковки. Окончание строительных работ и сдача дома в эксплуатацию - ноябрь 2023 года. Эта квартира находится на 4 этаже. Площадь - 109 кв.м. Цена - 395.000 евро.

Площадь застройки: 109 m²

Уровень: 1

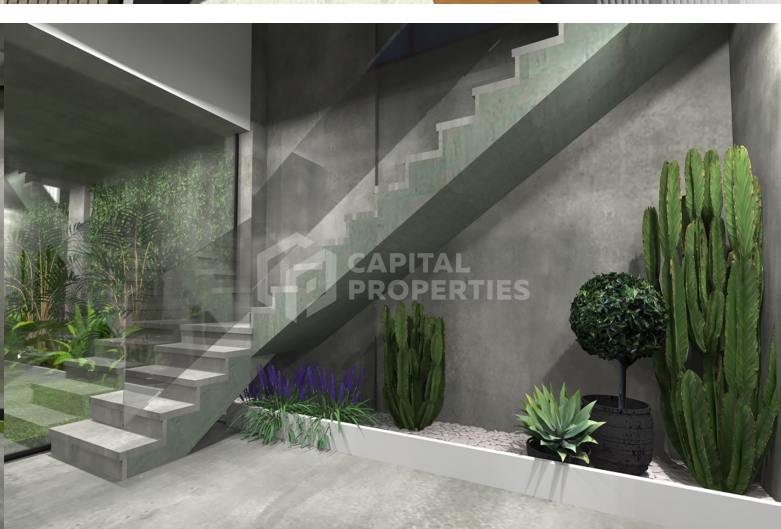
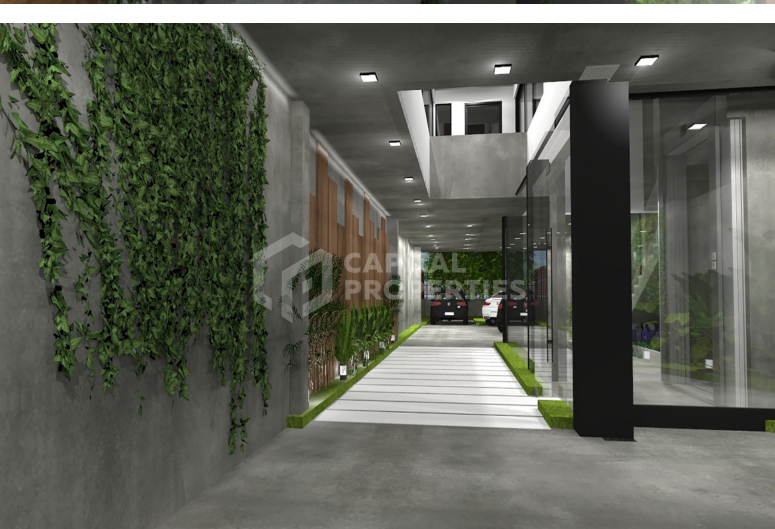
Спальни: 3

Ванная: 1

Построен: 2023

Сертификат энергоэффективности: A

- Система кондиционирования
- Бойлер
- Вид на город
- Электроуправляемые ставни
- Лифт
- Пожарная сигнализация
- Камин
- Сад общего пользования
- Рядом с парком
- Рядом с площадью
- Рядом со школой
- Рядом с супермаркетом
- Недавно построенный объект
- Парковка
- Дверь безопасности
- Прибрежный район
- Система Умный Дом
- Солнечный водонагреватель
- Шумоизоляция
- Кладовая
- Терраса
- Теплоизоляция
- Теплые полы
- Подземная парковка
- Вентиляционная система
- Доступ для людей с ограниченными возможностями
- Защитные сетки на окнах





Κάτοψη Α – ΣΤ ορόφου

