



УЮТНЫЙ СВЕТЛЫЙ ЛОФТ - ПИРЕЙ, АТТИКА

ЦЕНА: 330.000 €

Номер ссылки: 10001-API

CAPITAL PROPERTIES

28-30, Gr. Lampraki str.

16674, Glyfada

Athens, Greece

Phone: +30 210 8900830

Email: info@capitalproperties.eu



УЮТНЫЙ СВЕТЛЫЙ ЛОФТ – ПИРЕЙ, АТТИКА

Этот новый жилой комплекс в Пиреа придаст новый свежий вид всем окрестностям. Пирей — главный торговый и пассажирский порт Греции и крупнейший порт Средиземноморья. Хотя Пирей на протяжении веков существовал как отдельный город, сейчас он расположен в 12 км от центра столицы и считается частью Афин. Это оживленное, процветающее место с яркими морскими пейзажами постоянно кипит жизнью. Это прибрежный район, который всегда отличался уютной атмосферой и особым характером. Этот район сейчас активно развивается и имеет хорошо организованную инфраструктуру: здесь есть школы и детские сады, спортивные центры, парки и скверы, магазины и супермаркеты, множество кафе и ресторанов, мастерские на любой вкус, ночная жизнь и все, что только можно себе представить в одном бурлящем городском районе. Длинная набережная Пирея является центральным местом притяжения как для местного населения, так и для туристов, которые непременно посещают этот район летом, начиная отсюда свои путешествия по греческим островам. Этот новый жилой комплекс будет расположен в шаговой доступности от всей основной инфраструктуры района (станции метро, трамвайной остановки и центра Пиреа). Квартыры в этом комплексе идеально подходят для инвестиционных целей: будучи расположенными недалеко от университета и промышленной зоны, они подойдут как для проживания студентов, так и для представителей бизнеса. Свежий дизайн здания прекрасно сочетается с его выгодным расположением в Пиреа. Он будет состоять из 18 квартир, расположенных на 7 этажах. При проектировании и строительстве дома были использованы новейшие технологии, качественные материалы и инновационные решения. Этот современный лофт расположен на нулевом этаже и имеет площадь 115 кв.м. Эта квартира состоит из двух уровней. На нижнем уровне расположены просторная гостиная с совмещенной кухней и обеденной зоной, гостевая туалетная комната и отдельное помещение, которое можно использовать как кладовую. Отсюда имеется выход в сад площадью 24 кв.м. На втором этаже находятся 2 спальни, 1 ванная комната и небольшая дополнительная зона для отдыха. К данному лофту принадлежит парковочное место. Ориентировочный срок окончания строительных работ – май 2024 г. (доступны льготы для раннего инвестирования и гибкий план оплаты).

Площадь застройки: 115 m²
Уровни: 2
Спальни: 2
Ванная: 1
Построен: 2024
Сертификат энергоэффективности: A

- Система кондиционирования
- Сигнализация
- Бойлер
- Вид на город
- Электроуправляемые ставни
- Лифт
- Пожарная сигнализация
- Внутренние лестницы
- Близость к метро
- Рядом с площадью
- Рядом со школой
- Рядом с супермаркетом
- Недавно построенный объект
- Парковка
- Частный сад
- Дверь безопасности
- Прибрежный район
- Детекторы дыма
- Солнечный водонагреватель
- Шумоизоляция
- Кладовая
- Теплоизоляция
- Защитные сетки на окнах







