



ДИЗАЙН ДЛЯ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ – ЦЕНА ДЛЯ ДУМАЮЩИХ ИНВЕСТОРОВ

ЦЕНА: 600.000 €

Номер ссылки: 5-56

CAPITAL PROPERTIES

28-30, Gr. Lampraki str.
16674, Glyfada
Athens, Greece

Phone: +30 210 8900830

Email: info@capitalproperties.eu



Дизайн для комфортной жизни – Цена для думающих инвесторов

Большинство квартир стараются понравиться. Эта создана, чтобы превосходить. Расположенная в современном новострое в Глифаде, эта квартира площадью 116 м² на 4-м этаже определяется структурой, а не декором. Планировка выверена до деталей: доминирующая гостиная с камином формирует центр пространства, объединяя зону отдыха и обеденную зону с лаконичной кухней open-plan, созданной для эффективности, а не излишеств. Три спальни обеспечивают приватность без потери полезной площади. Полноценная ванная комната и отдельный WC поддерживают современный ритм жизни без компромиссов. Подземное парковочное место и индивидуальная кладовая завершают объект - не как «бонусы», а как обязательные элементы. Это не фантазия о стиле жизни. Это высококачественная позиция в одном из самых сильных рынков Афин. Основные моменты | Почему именно эта недвижимость

- Одна из самых низких цен за квадратный метр среди всех сопоставимых новостроек, представленных сегодня в Глифаде.
- Сильная долгосрочная инвестиционная возможность, основанная на дисциплинированной цене входа за м² и чётком потенциале роста.
- Городской вид с расширенными перспективами на горы и море.

Площадь застройки: 117 m²

Спальни: 3

Ванные комнаты: 2

Построен: 2026

Сертификат энергоэффективности: A

- Система кондиционирования
- Сигнализация
- Бойлер
- Зарядное устройство для автомобиля
- Вид на город
- Эко-френдли
- Электроуправляемые ставни
- Лифт
- Пожарная сигнализация
- Камин
- Гараж
- Сад общего пользования
- Объект недвижимости премиум класса
- Вид на горы
- Рядом с парком
- Рядом с площадью
- Рядом со школой
- Недавно построенный объект
- Ночной тариф
- Парковка
- Проживание с домашними животными
- Дверь безопасности
- Спутниковое телевидение
- Вид на море
- Прибрежный район
- Система Умный Дом
- Солнечный водонагреватель
- Шумоизоляция
- Кладовая
- Терраса
- Теплоизоляция
- Теплые полы
- Подземная парковка
- Вентиляционная система
- Доступ для людей с ограниченными возможностями
- Защитные сетки на окнах





