



ЭЛЕГАНТНАЯ КВАРТИРА У МОРЯ С ЧАСТНЫМ БАССЕЙНОМ (В) – ВУЛА, АФИНЫ

ЦЕНА: По запросу

Номер ссылки: 10009-AVL

CAPITAL PROPERTIES

28-30, Gr. Lampraki str.
16674, Glyfada
Athens, Greece

Phone: +30 210 8900830

Email: info@capitalproperties.eu



ЭЛЕГАНТНАЯ КВАРТИРА У МОРЯ С ЧАСТНЫМ БАССЕЙНОМ (B) –
ВУЛА, АФИНЫ

Мы рады представить этот единственный в своем роде бутик-проект всего из 4 резиденций. Элегантный и современный дизайн здания обязательно привлечет внимание. Проект, который отличается от обычных многоквартирных домов афинского пригорода, поскольку он воплощает роскошную жизнь в уникальной «вневременной» моде. Изогнутые линии балконов, соответствующее их форме остекление, просторные открытые пространства создают ощущение легкости всей конструкции. Результатом дизайнерских решений стало бутик-здание с уникальной эстетикой, создающей ощущение воздушности. И самое главное, этот образ имеет в своей основе непревзойденное качество всех выполненных работ. В строении отражено стремление создания теплой и роскошной жилой площади, основанное на элегантности, комфорте и функциональности, путем сочетания различных элементов, таких как деревянные полы, мрамор, гранит и итальянская плитка. Расположение недвижимости просто великолепное. Вула – один из самых престижных и космополитичных пригородов Афинской Ривьеры, который, тем не менее, по-прежнему излучает атмосферу уюта и спокойствия. Более того, он находится между оживленной Глифадой и гламурным Вульямени. Место, в котором располагается этот жилой комплекс, тихое и очень спокойное, но при этом удобное в плане легкодоступности. Говоря о находящейся по соседству фешенебельной Глифаде, там вы найдете богатый торговый центр юга Афин, множество элегантных ресторанов, кафе и традиционных таверн, а также бурлящую ночную жизнь. Вульямени, с другой стороны, может предложить еще один выбор стильных ресторанов, лучших пляжей, центров водных видов спорта и модных пляжных клубов. Недвижимость расположена на зеленой жилой улице Вулы, в окружении парков, всего в 5-10 минутах ходьбы от торгового центра Glyfada и пляжа. Данная современная квартира находится на втором этаже и занимает площадь 131 кв.м. Квартира состоит из 3 спален с собственными ванными комнатами, большой гостиной, современной кухни открытого типа и дополнительного гостевого туалета. По всей длине гостиной расположены панорамные окна, занимающие большую часть стен, из них открывается прекрасный вид на окрестности и Вулу. Эти окна ведут на большие балконы, окружающие квартиру. Когда окна распахнуты, гостиная и балкон соединяются в одно целое, создавая чудесное расширение всего жилого пространства. Больших размеров балконы идеально подойдут как удобная зона для отдыха на свежем воздухе или как обеденная зона под открытым небом. Более того, в передней части балкона находится бассейн/джакузи – идеальное место для отдыха и расслабления и, поистине, уникальная деталь, не предлагаемая возможностями аналогичных квартир на современном рынке. К данной квартире относятся 2 подземных парковочных места и 1 кладовая. При покупке на ранних стадиях приветствуется обсуждение изменения или добавления элементов в соответствии со вкусом покупателя.

Площадь застройки: 131 m²

Спальни: 3

Ванные комнаты: 3

Построен: 2023

Сертификат энергоэффективности: A

- Система кондиционирования
- Бойлер
- Вид на город
- Электроуправляемые ставни
- Лифт
- Энергетическая автономия
- Пожарная сигнализация
- Камин
- Сад общего пользования
- Джакузи
- Объект недвижимости премиум класса
- Рядом с парком
- Рядом с площадью
- Рядом со школой
- Рядом с супермаркетом
- Недавно построенный объект
- Ночной тариф
- Вид на парк
- Парковка
- Частный бассейн
- Дверь безопасности
- Прибрежный район
- Система Умный Дом
- Солнечные батареи
- Солнечный водонагреватель
- Шумоизоляция
- Кладовая
- Терраса
- Теплоизоляция
- Теплые полы
- Подземная парковка
- Вентиляционная система
- Доступ для людей с ограниченными возможностями
- Защитные сетки на окнах

