ЭЛЕГАНТНАЯ КВАРТИРА У МОРЯ С ЧАСТНЫМ БАССЕЙНОМ (В) – ВУЛА, АФИНЫ

ЦЕНА: По запросу

Номер ссылки: 10009-AVL

CAPITAL PROPERTIES
28-30, Gr. Lampraki str.
16674, Glyfada
Athens, Greece

Phone: +30 210 8900830
Email: info@capitalproperties.eu

ЭЛЕГАНТНАЯ КВАРТИРА У МОРЯ С ЧАСТНЫМ БАССЕЙНОМ (B) – ВУЛА, АФИНЫ

Мы рады представить этот единственный в своем роде бутик-проект всего из 4 резиденций. Элегантный и современный дизайн здания обязательно привлечет внимание. Проект, который отличается от обычных многоквартирных домов афинского пригорода, поскольку он воплощает роскошную жизнь в уникальной «вневременной» моде. Изогнутые линии балконов, соответствующее их форме остекление, просторные открытые пространства создают ощущение легкости всей конструкции. Результатом дизайнерских решений стало бутик-здание с уникальной эстетикой, создающей ощущение воздушности. И самое главное, этот образ имеет в своей основе непревзойденное качество всех выполненных работ. В строении отражено стремление создания теплой и роскошной жилой площади, основанное на элегантности, комфорте и функциональности, путем сочетания различных элементов, таких как деревянные полы, мрамор, гранит и итальянская плитка. Расположение недвижимости просто великолепное. Вула – один из самых престижных и космополитичных пригородов Афинской Ривьеры, который, тем не менее, по-прежнему излучает атмосферу уюта и спокойствия. Более того, он находится между оживленной Глифадой и гламурным Вульягмени. Место, в котором располагается этот жилой комплекс, тихое и очень спокойное, но при этом удобное в плане легкодоступности. Говоря о находящейся по соседству фешенебельной Глифаде, там вы найдете богатый торговый центр юга Афин, множество элегантных ресторанов, кафе и традиционных таверн, а также бурлящую ночную жизнь. Вульягмени, с другой стороны, может предложить еще один выбор стильных ресторанов, лучших пляжей, центров водных видов спорта и модных пляжных клубов. Недвижимость расположена на зеленой жилой улице Вулы, в окружении парков, всего в 5-10 минутах ходьбы от торгового центра Glyfada и пляжа. Данная современная квартира находится на втором этаже и занимает площадь 131 кв.м. Квартира состоит из 3 спален с собственными ванными комнатами, большой гостиной, современной кухни открытого типа и дополнительного гостевого туалета. По всей длине гостиной расположены панорамные окна, занимающие большую часть стен, из них открывается прекрасный вид на окрестности и Вулу. Эти окна ведут на большие балконы, окружающие квартиру. Когда окна распахнуты, гостиная и балкон соединяются в одно целое, создавая чудесное расширение всего жилого пространства. Больших размеров балконы идеально подойдут как удобная зона для отдыха на свежем воздухе или как обеденная зона под открытым небом. Более того, в передней части балкона находится бассейн/джакузи – идеальное место для отдыха и расслабления и, поистине, уникальная деталь, не предлагаемая возможностями аналогичных квартир на современном рынке. К данной квартире относятся 2 подземных парковочных места и 1 кладовая. При покупке на ранних стадиях приветствуется обсуждение изменения или добавления элементов в соответствии со вкусом покупателя.

Площадь застройки: 131 m^2

Спальни: 3

Ванные комнаты: 3

Построен: 2023

Сертификат энергоэффективности: A

— Система кондиционирования
— Бойлер
— Вид на город
— Электроуправляемые ставни
— Лифт
— Энергетическая автономия
— Пожарная сигнализация
— Камин
— Сад общего пользования
— Джакузи
— Объект недвижимости премиум класса
— Рядом с парком
— Рядом с площадью
— Рядом со школой
— Рядом с супермаркетом
— Недавно построенный объект
— Ночной тариф
— Вид на парк
— Парковка
— Частный бассейн
— Дверь безопасности
— Прибрежный район
— Система Умный Дом
— Солнечные батареи
— Солнечный водонагреватель
— Шумоизоляция
— Кладовая
— Терраса
— Теплоизоляция
— Теплые полы
— Подземная парковка
— Вентиляционная система
— Доступ для людей с ограниченными возможностями
— Защитные сетки на окнах