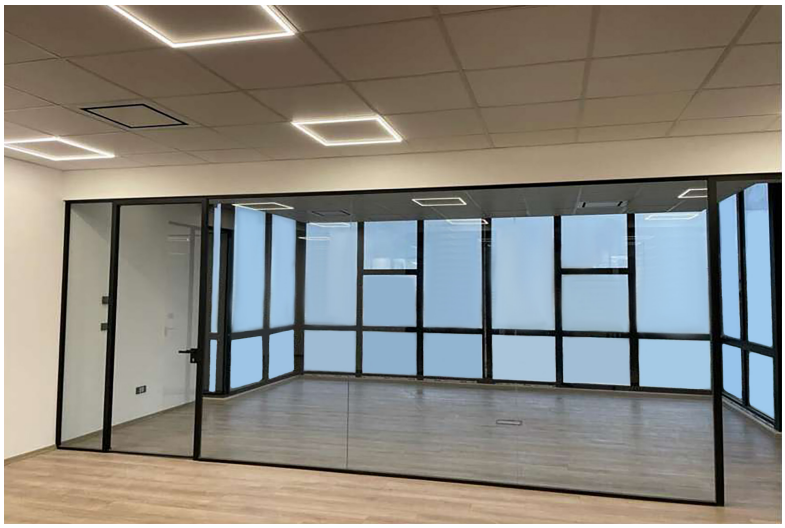


ОФИСЫ ПРЕМИУМ КЛАССА Г1 – ГЛИФАДА, АФИНЫ

ЦЕНА: 10.000 €/месяц

Номер ссылки: 10028-AGL

CAPITAL PROPERTIES
28-30, Gr. Lampraki str.
16674, Glyfada
Athens, Greece

Phone: +30 210 8900830
Email: info@capitalproperties.eu

ОФИСЫ ПРЕМИУМ КЛАССА Г1 – ГЛИФАДА, АФИНЫ

Данные офисные помещения расположены на 3м этаже делового центра Глифады и имеют общую площадь 405 кв.м. Они включают в себя зону ресепшион, закрытые и открытые офисные помещения, переговорную комнату, кухню, туалетные комнаты и сервер-комнату. Конкретная площадь пространств:

• Зона ресепшион - 35,4 кв.м.
• Главный офис с собственной туалетной комнатой - 39 кв.м.
• Переговорная - 29,55 кв.м.
• Отдельный офис 1 - 16,34 кв.м.
• Отдельный офис 2 - 16,34 кв.м.
• Открытое офисное пространство - 189,4 кв.м.
• Кухня - 7,4 кв.м.
• Туалетная комната с 4 кабинами - 13,4 кв.м.
• Сервер-комната - 7,6 кв.м.

При отделке данных офисов полы были выложены ламинатом, кроме кухни, сервер-комнаты и туалетов, где была использована высококачественная плитка. Также были установлены энергосберегающие окна с высоким уровнем изоляции фирмы ELVIAL. В офисах имеется полная система кондиционирования воздуха с системой Daikin VRV и скрытыми напольно-потолочными внутренними блоками. Сетевые кабели относятся к категории CAT 6, а все освещение светодиодное. Наконец, была проведена предварительная установка системы сигнализации и камер. При необходимости создания более просторного офисного помещения офисы Г1 можно объединить с площадью офисов Г2, в данном случае общей площадь достигает 780 кв.м.

Площадь застройки: 405 m^2

Ванные комнаты: 5

Построен: 2023

Отремонтирован: 2023

Сертификат энергоэффективности: A

— Система кондиционирования

— Сигнализация

— Вид на город

— Лифт

— Энергетическая автономия

— Пожарная сигнализация

— Отдельностоящее строение

— Отдельный вход

— Рядом с парком

— Рядом с площадью

— Рядом со школой

— Рядом с супермаркетом

— Недавно построенный объект

— После реновации

— Спутниковое телевидение

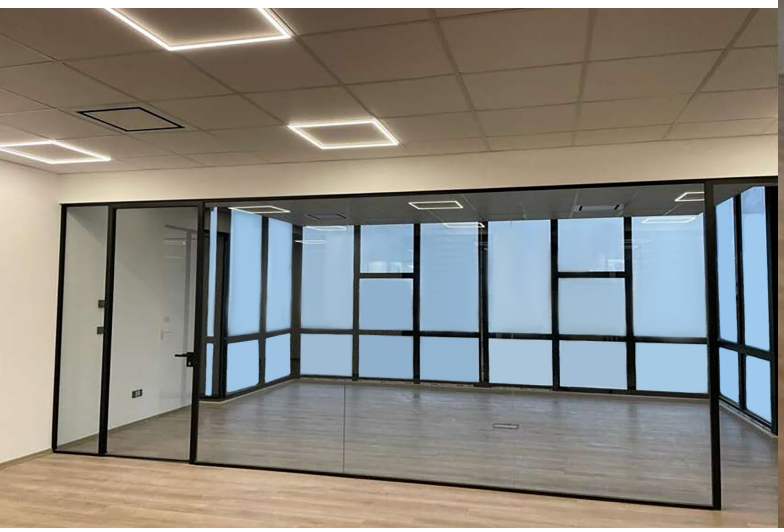
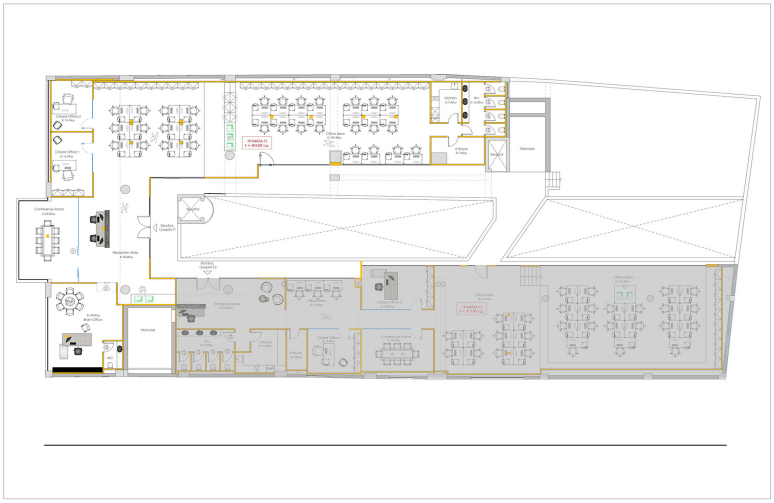
— Прибрежный район

— Камеры видеонаблюдения

— Детекторы дыма

— Шумоизоляция

— Кладовая

— Теплоизоляция

— Вентиляционная система