ОФИСЫ ПРЕМИУМ КЛАССА Г2 – ГЛИФАДА, АФИНЫ

ЦЕНА: 8.000 €/месяц

Номер ссылки: 10029-AGL

CAPITAL PROPERTIES
28-30, Gr. Lampraki str.
16674, Glyfada
Athens, Greece

Phone: +30 210 8900830
Email: info@capitalproperties.eu

ОФИСЫ ПРЕМИУМ КЛАССА Г2 – ГЛИФАДА, АФИНЫ

Данные офисные помещения расположены на 3м этаже делового центра Глифады и имеют общую площадь 375 кв.м. Они включают в себя зону ресепшион, закрытые и открытые офисные помещения, переговорную комнату, кухню, туалетные комнаты и сервер-комнату. Конкретная площадь пространств:

• Зона ресепшион - 33 кв.м.
• Конференц-зал - 18,75 кв.м.
• Отдельный офис 1 - 14 кв.м.
• Отдельный офис 2 - 18,5 кв.м.
• Открытое офисное пространство - 197,5 кв.м.
• Кухня - 10,9 кв.м.
• Площадь туалета с 4 кабинами - 13,35 кв.м.
• Сервер-комната - 4,85 кв.м.

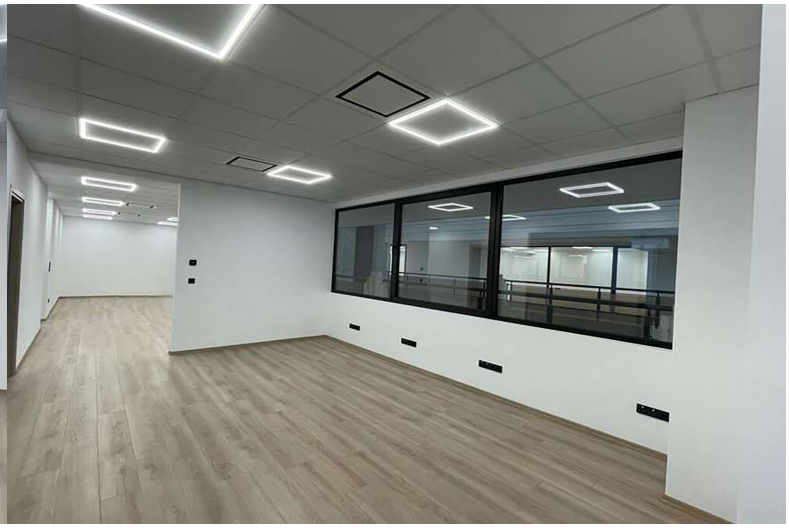
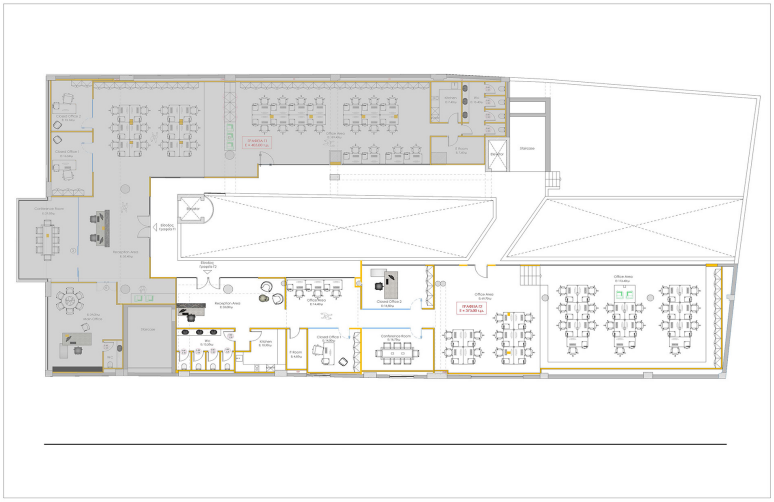
При отделке данных офисов полы были выложены ламинатом, кроме кухни, сервер-комнаты и туалетов, где была использована высококачественная плитка. Также были установлены энергосберегающие окна с высоким уровнем изоляции фирмы ELVIAL. В офисах имеется полная система кондиционирования воздуха с системой Daikin VRV и скрытыми напольно-потолочными внутренними блоками. Сетевые кабели относятся к категории CAT 6, а все освещение светодиодное. Наконец, была проведена предварительная установка системы сигнализации и камер. При необходимости создания более просторного офисного помещения офисы Г2 можно объединить с площадью офисов Г1, в данном случае общая площадь достигает 780 кв.м.

Площадь застройки: 375 m^2

Ванные комнаты: 4

Построен: 2023

Отремонтирован: 2023

Сертификат энергоэффективности: A

— Система кондиционирования
— Сигнализация
— Вид на город
— Лифт
— Энергетическая автономия
— Пожарная сигнализация
— Отдельностоящее строение
— Отдельный вход
— Рядом с парком
— Рядом с площадью
— Рядом со школой
— Рядом с супермаркетом
— Недавно построенный объект
— После реновации
— Спутниковое телевидение
— Прибрежный район
— Камеры видеонаблюдения
— Детекторы дыма
— Шумоизоляция
— Кладовая
— Теплоизоляция
— Вентиляционная система